

Government of West Bengal

Office of the District Land & Land Reforms Officer

জলপাইগুড়ি



Memo No - 305/LMS-II/DLRO/JAL/21
To

Date: 10/12/21

মা কামাঙ্কা

পিতা/স্বামীর নাম: ডেভলপারস

নিজ

P.S.: কোতোয়ালী

District: জলপাইগুড়ি

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 22/11/2021

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2021/0702/757)

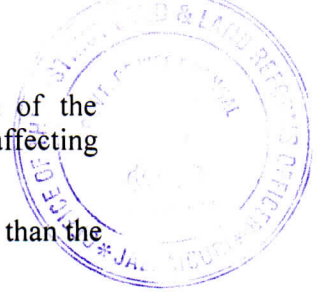
Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
খরিয়া সিট নং- ৪১, ০০৭, কোতোয়ালী	২৬৯	২৩৫		৩০৭২	০.১৪৯৯	দহলা	হাউসিং কমপ্লেক্স
খরিয়া সিট নং- ৪১, ০০৭, কোতোয়ালী	২৬৯	২৩৬		৫১৭৭	০.০৭৭১	দহলা	হাউসিং কমপ্লেক্স
খরিয়া সিট নং- ৪১, ০০৭, কোতোয়ালী	২৬৯	২৫৯		১০০০০	০.৪৫৪০	দহলা	হাউসিং কমপ্লেক্স
খরিয়া সিট নং- ৪১, ০০৭, কোতোয়ালী	২৬৯	২৬০		১০০০০	০.৪৬৬৫	দহলা	হাউসিং কমপ্লেক্স
খরিয়া সিট নং- ৪১, ০০৭, কোতোয়ালী	২৬৯	২৬১		৭৬২৪	০.৪৩৪৩	দহলা	হাউসিং কমপ্লেক্স
খরিয়া সিট নং- ৪১, ০০৭, কোতোয়ালী	২৬৯	২৬২		৯৯৭৭	০.৩৬১৭	দহলা	হাউসিং কমপ্লেক্স
খরিয়া সিট নং- ৪১, ০০৭, কোতোয়ালী	২৬৯	২৬৩		১০০০০	০.৬২৪০	দহলা	হাউসিং কমপ্লেক্স
খরিয়া সিট নং- ৪১, ০০৭, কোতোয়ালী	২৬৯	২৭১		৯২৪৬	০.৫৪১৪	দহলা	হাউসিং কমপ্লেক্স
খরিয়া সিট নং- ৪১, ০০৭, কোতোয়ালী	২৬৯	২৭২		৯৭৫৫	০.৬২৭৪	দহলা	হাউসিং কমপ্লেক্স

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
-

This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.



- d) This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- e) The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955

&

District Land & Land Reforms Officer

Memo: 305/LMS-11/DLLRO/JAL/21

Dated: 10/12/21

- (i) The BL&LRO, জলপাইগুড়ি সদর for information and taking necessary action.
- (ii) The RI, of the খড়িয়া for information and taking necessary action.
- (iii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

District Land & Land Reforms Officer



Govt. of West Bengal
Land & Land Reforms and Refugee Relief & Rehabilitation
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN:	192021220119161211	Payment Mode:	Online Payment
GRN Date:	23/11/2021 14:17:45	Bank/Gateway:	State Bank of India
BRN :	CKS0472923	BRN Date:	23/11/2021 14:11:20
Payment Status:	Successful		

Depositor Details

Depositor's Name:	MAA KAMAKHA
Address:	JALPAIGURI
Mobile:	9832503532
Depositor Status:	BLLRO
Office Code:	070000
Office Address:	DLLRO SADAR JALPAIGURI
Office Name:	JALPAIGURI (070000)
Remarks:	ACN/2021/0702/757

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	NA	Deposition of Mutation and Conversion Charge-Mutation and Conversion Fees	0029-00-800-028-27	11364

Total 11364

IN WORDS: ELEVEN THOUSAND THREE HUNDRED SIXTY FOUR ONLY.